



АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛЫШЛЕЙСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18 июля 2023 № 239-п

р.п.Колышлей

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», от 03.08.2018 № 341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», приказом Минэкономразвития от 10.10.2018 №542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования установления публичного сервитута», рассмотрев ходатайство Государственного унитарного предприятия Пензенской области «Областная газозащитная компания» от 30.05.2023, и ввиду отсутствия заявлений иных лиц, являющихся правообладателями земельных участков об учете их прав (обременений прав), в рамках полномочий, предусмотренных п. 4 ст. 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации, -

Администрация Колышлейского района постановляет:

1. Установить публичный сервитут на основании ходатайства Государственного унитарного предприятия Пензенской области «Областная газозащитная компания» (ИНН 5820000470, ОГРН 1025801087641, адрес: 440008, Пензенская область, г. Пенза, ул. Новый Кавказ, д. 4) в целях размещения и эксплуатации существующего линейного объекта- газопровод высокого давления. Линейный объект системы газоснабжения местного значения, предназначен для поставки природного газа в населенный пункт с.Саловка, Пензенского района, Пензенской области, в соответствии с п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации., на срок 49 лет, общей площадью 34264 кв.м., кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости 58:12:77030001:26, 58:12:00000000:78, 58:12:00000000:65, 58:12:00000000:922, 58:12:77030004:6, 58:12:00000000:1182, 58:12:00000000:743.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории.

3. Плата за публичный сервитут не устанавливается в случае установления публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам.

4. Государственное унитарное предприятие Пензенской области «Областная газознергетическая компания»:

4.1. Имеет права и несет обязанности, предусмотренные ст. 39.50. Земельного кодекса Российской Федерации.

4.2. Обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут (п. 8 ст. 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации).

4.3. Вправе заключить с правообладателями земельного участка, соглашения об осуществлении публичного сервитута в соответствии с п. 6 ст. 3.6. Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

4.4. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

5. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Колышлейского района Пензенской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

5.1. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Колышлейского района Пензенской области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» rkolyshley.pnzreg.ru.

5.2. Направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

5.3. Направить копию настоящего постановления и описание местоположения границ публичного сервитута в орган регистрации прав.

5.4. Направить владельцу публичного сервитута копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ним, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района, курирующего вопросы экономического развития.

**Исполняющий полномочия
Главы Колышлейского района**

М.С.Максимов



Утверждено
постановлением
администрации Колышлейского района
Пензенской области
от 18.06.2023 №239-п

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 58:12:7703001:26, 58:12:0000000:78, 58:12:0000000:65, 58:12:0000000:922, 58:12:7703004:6, 58:12:0000000:1182, 58:12:0000000:743 в целях эксплуатации объекта газоснабжения: "Межпоселковый газопровод высокого давления Пензенская область, Пензенский район, с. Саловка."

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пензенская область, Пензенский район, с. Саловка Пензенская область Колышлейский район Пограничный сельсовет
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	34264 кв.м ± 38 кв.м
3	Иные характеристики объекта	

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-58, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона2(1)	–	–	–	–	–
1	340867.62	1413418.86	Аналитический метод	0.10	–
2	340869.25	1413422.21	Аналитический метод	0.10	–
3	340868.98	1413423.29	Аналитический метод	0.10	–
4	340868.37	1413435.33	Аналитический метод	0.10	–
5	340871.31	1413437.05	Аналитический метод	0.10	–
6	340871.03	1413437.85	Аналитический метод	0.10	–
7	340869.61	1413440.81	Аналитический метод	0.10	–
8	340863.68	1413437.05	Аналитический метод	0.10	–
9	340864.06	1413422.03	Аналитический метод	0.10	–
10	340864.38	1413421.11	Аналитический метод	0.10	–
1	340867.62	1413418.86	Аналитический метод	0.10	–
Зона2(2)	–	–	–	–	–
11	340890.24	1413795.06	Аналитический метод	0.10	–
12	340887.84	1413799.17	Аналитический метод	0.10	–
13	340751.11	1413678.80	Аналитический метод	0.10	–
14	340773.03	1413691.69	Аналитический метод	0.10	–
11	340890.24	1413795.06	Аналитический метод	0.10	–
Зона2(3)	–	–	–	–	–
15	340150.24	1413365.41	Аналитический метод	0.10	–
16	340613.26	1413550.78	Аналитический метод	0.10	–
17	340715.79	1413641.21	Аналитический метод	0.10	–
38	340714.36	1413642.51	Аналитический метод	0.10	–
18	340715.07	1413647.97	Аналитический метод	0.10	–
19	340610.11	1413554.66	Аналитический метод	0.10	–
20	340148.22	1413369.99	Аналитический метод	0.10	–
21	339150.02	1413062.68	Аналитический метод	0.10	–
22	338138.78	1412661.66	Аналитический метод	0.10	–
23	337585.28	1412088.08	Аналитический метод	0.10	–
24	337187.90	1411518.13	Аналитический метод	0.10	–
25	336507.44	1410528.95	Аналитический метод	0.10	–
26	336378.03	1410525.69	Аналитический метод	0.10	–
27	335635.07	1410129.90	Аналитический метод	0.10	–
28	335269.09	1410018.06	Аналитический метод	0.10	–
29	335266.76	1410014.40	Аналитический метод	0.10	–
30	335270.07	1410013.16	Аналитический метод	0.10	–
31	335636.36	1410125.07	Аналитический метод	0.10	–
32	336378.64	1410520.72	Аналитический метод	0.10	–
33	336510.37	1410524.90	Аналитический метод	0.10	–
34	337191.87	1411515.09	Аналитический метод	0.10	–
35	337588.73	1412084.46	Аналитический метод	0.10	–
36	338141.24	1412657.31	Аналитический метод	0.10	–
37	339150.97	1413057.77	Аналитический метод	0.10	–
15	340150.24	1413365.41	Аналитический метод	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения	Описание обозначения точки на местности (при
	X	Y			

				характерной точки (M _t), м	наличии)
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:36 700

Условные обозначения:

58:12:7703001

номер кадастрового квартала

—

граница кадастрового квартала

—

граница сооружения с кадастровым номером 58:24:0000000:1829

58:12:7703001:161

кадастровый номер земельного участка
граница земельного участка
характерная точка границы сервитута

13 ●



границы публичного сервитута



граница субъекта муниципального образования
реестровый номер субъекта муниципального образования

58:12:3.2